

## Faenza Erre srl

*Omologato il concordato preventivo della società proprietaria e costruttrice del "Life Style Outlet Village Le Perle di Faenza"*

Il **Tribunale di Reggio Emilia**, con decreto del **5 e 6 febbraio 2019**, ha omologato la **proposta di concordato preventivo** avanzata dalla società **Faenza Erre s.r.l.** volta alla **ristrutturazione dell'esposizione debitoria** della Società, ammontante ad **oltre 75 milioni di Euro**, e al **rilancio dell'iniziativa imprenditoriale** per la quale Faenza Erre S.r.l. venne costituita.

Il progetto originario prevede l'ultimazione e l'avvio all'esercizio del **"Life Style Outlet Village Le Perle di Faenza"**. La superficie commerciale massima realizzabile sull'area interessata è pari a 27.743 mq. con mq. 20.000 di superficie di vendita, circa 120 negozi, oltre a 21.157 mq. destinati ad artigianato di servizi e più di 40.000 mq. di parcheggi, con una **forza lavoro stimata di circa 400 persone**.

La proposta concordataria è pressoché esclusivamente basata su di una serie articolata di operazioni sul capitale sociale di Faenza Erre S.r.l. Attività che hanno già consentito l'**ingresso**, quale **socio unico**, attraverso una società veicolo, di **York Capital Management Europe (UK) Advisors LLP**, general *partner* di un fondo di investimento specializzato nel settore delle "distressed situation" e "special situation" nel mercato globale del credito e "fixed income".

L'ingresso di York Capital Management Europe (UK) consentirà la **completa esecuzione del piano** e della proposta **non oltre la metà del prossimo mese di maggio**, a distanza di soli tre mesi dalla pronuncia di omologa.

Il Fondo si è anche reso acquirente dei crediti di titolarità del *pool* degli Istituti di credito già finanziatori della Società.

**Faenza Erre s.r.l.** è stata guidata dal **liquidatore Diego Tomasselli** e dal suo *team* composto dall'ing. **Emanuela Rizzo**, dall'ing. **Maria Chiara Cappelli**, dal dott. **Simone Mazza** e dal dott. **Mauro di Marino**.

La Società è stata **assistita**, per la parte legale, dallo **Studio Sutich-Barbieri-Sutich** di Reggio Emilia, nelle persone del *name partner* **Giorgio Barbieri** e dell'*associate* **Alessandro Nironi Ferraroni**.

**York Capital Management Europe (UK) Advisors LLP**, rappresentata dal dott. **Federico Oliva**, è stata assistita dallo **Studio Molinari e Associati** nella persona del *name partner* **Ugo Molinari**, coadiuvato dell'*associate* **Giacomo Colombo** e, per i profili di diritto amministrativo, dall'*of counsel* **Michele Giovannini** e dall'*associate* **Lorenzo Caruccio**.

Il **pool della banche finanziatrici** della Società è stato assistito da **DLA Piper Studio Legale Tributario** con un *team* coordinato dal **partner e head of financial services sector Italia Ugo Domenico Calò** e composto dal **lead lawyer Riccardo Pagotto** e dagli **associate Oreste Sarra e Flavia Pertica**.

L'**attestazione** è stata resa dal dott. **Alberto Peroni**, **partner dello Studio PPI e Associati** di Reggio Emilia, mentre l'incarico di **Commissario Giudiziale** è stato affidato alla dott.ssa **Federica Lenzini** di Reggio Emilia.

Il **Notaio Antonio Caranci** di Reggio Emilia ha ricevuto le delibere modificative dello statuto della Società.